

Ancona, 24 NOV. 2015

PROT.	SIGLE	ALLEGATI
343	DIR/PS	1

PER AGEVOLARE LE COMUNICAZIONI SI INVITA A RIPORTARE I RIFERIMENTI SOPRA INDICATI

**SPETTABILE STUDIO TECNICO  
GEOM. MAURO BETTINI  
VIA ISONZO, 104  
60124 ANCONA**

**OGGETTO:** Affidamento incarico professionale per l'accatastamento di un manufatto a suo tempo da questo Consorzio su un'area di proprietà della sig.ra Natalina Di Sebastiano nel Comune di Castelbellino (AN).

Con riferimento alla Sua offerta del 28/10/2015 (ns. prot. n° 275 del 30/10/2015), siamo ad affidarLe l'incarico di collaborazione finalizzato all'accatastamento del manufatto in oggetto, costruito su terreno di proprietà della sig.ra Natalina Di Sebastiano, censito al Catasto Terreni del Comune di Castelbellino (AN) al Foglio 5 particella 644.

**L'importo complessivo stimato dell'incarico è di € 580,00 (euro cinquecentottanta/00) oltre IVA, C.N.P.A.G. e spese catastali.**

L'incarico professionale di che trattasi comprende sinteticamente quanto di seguito specificato:

- redazione e presentazione n. 1 tipo mappale in conformità alla circolare 2/88, tramite l'utilizzo dei P.F. catastali, compreso l'accesso agli uffici, sopralluogo, rilievo strumentale con adeguata strumentazione topografica, compilazione modelli ed elaborazione programma Pregeo;
- redazione e presentazione di n. 1 nuova dichiarazione di unità immobiliare urbana, compreso sopralluogo, rilievo interno, redazione di planimetria, determinazione valore catastale, compilazione modelli ed elaborazione programma DocfA;
- ritiro e consegna documentazione approvata su supporto cartaceo.

Ris. Gorgovivo:

I Tecnici del Consorzio Gorgovivo forniranno il supporto necessario, compreso il materiale in loro possesso.

Il tempo utile per l'espletamento dell'incarico è di giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi a partire dalla data della presente lettera di affidamento, escluso il periodo necessario per la sottoscrizione da parte della proprietà dei documenti elaborati.

Ad avvenuta consegna della documentazione relativa all'incarico di che trattasi, potrà essere emessa regolare fattura per il compenso relativo all'attività svolta. La fattura sarà liquidata a 60 gg. d.f.f.m. tramite bonifico bancario. Si precisa che non saranno accettate richieste di cessione del credito né mandati irrevocabili all'incasso a favore di terzi.

In conformità a quanto prescritto dalla Legge 13 Agosto 2010, n. 136 e s.m.i., ogni transazione relativa all'attività svolta sarà effettuata su apposito conto corrente bancario o postale dedicato che dovrà essere indicato da codesto Professionista in sede di perfezionamento della presente lettera di affidamento. Al riguardo devono essere forniti i dati IBAN del conto corrente dedicato, nonché le generalità ed il codice fiscale dei soggetti delegati ad operare sul conto stesso. Gli importi dovuti verranno liquidati dal Consorzio esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente da Lei indicato.

Ai sensi di quanto previsto dalla Legge 13 Agosto 2010, n. 136 e s.m.i., il Professionista dichiara espressamente di assumere inderogabilmente ogni obbligo in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla medesima Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del presente contratto. Il mancato utilizzo del conto corrente bancario o postale dedicato per l'esecuzione delle transazioni relative al presente affidamento costituisce causa di risoluzione del medesimo affidamento.

In tal senso dovranno essere riportati in fattura il codice CIG e i dati IBAN del conto corrente già indicato in cui dovranno essere eseguite le transazioni relative al presente affidamento.

Ogni modificazione in ordine al conto corrente indicato ed ai soggetti delegati ad operare sullo stesso dovrà essere tempestivamente comunicata per iscritto al Consorzio.

**Il contratto sarà da intendersi perfezionato ad avvenuta produzione, entro 7 (sette) giorni naturali e consecutivi dalla data di ricevimento della presente lettera di affidamento, della documentazione di seguito indicata:**

- **lettera di affidamento controfirmata su ogni pagina** per incondizionata accettazione anche relativamente alle modalità ed ai termini di pagamento previsti nella presente.
- **la dichiarazione resa dal Professionista**, ai sensi del DPR 445/2000 e s.m.i., contenente gli estremi del conto corrente bancario o postale (nominativo banca/ufficio postale e codice IBAN).
- copia della **polizza di assicurazione per Responsabilità Professionale**.

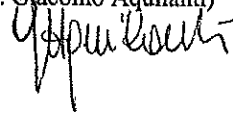
Per quanto non previsto nella presente lettera si fa riferimento alle disposizioni di cui al D. Lgs. 163/06 e s.m.i., nonché al D.P.R. 207/2010 e s.m.i..

Eventuali controversie saranno deferite all'Autorità Giudiziaria Ordinaria del Foro di Ancona.

Per eventuali chiarimenti e comunicazioni in merito si prega contattare l'ing. Stefano Piccinini al 071.2893584 o il geom. Primo Pierdicca al 071.2893276.

Cordiali saluti.

CONSORZIO GORGOVIVO  
IL DIRETTORE GENERALE  
(Geom. Giacomo Aquilanti)



## CURRICULUM

**Dati Anagrafici:** Mauro Bettini nato in Ancona il 22/11/1972 ed ivi residente in Via Astagno n. 42  
C.F.: BTTMRA72S22A271Z

**Titoli:** Diploma di geometra conseguito nell'a.s. 90/91 presso l'ITG Vanvitelli di Ancona  
Diploma abilitazione professionale Sessione 1995  
Attestato di frequenza a corso di Autocad  
Attestato di frequenza a corso per l'utilizzo di strumenti topografici satellitari

**Attività:** Attività di Libero Professionista dal Gennaio 2000 quando mi sono iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Ancona al n. 1805; notevole esperienza nel campo catastale – topografico, rilievi con teodolite ( Stazione Totale Elettronica GTS3B ) e con strumentazione satellitare per Frazionamenti, Inserimenti in mappa di fabbricati, confinazioni, ecc.  
Pratiche presso gli Uffici Pubblici (Comune, Catasto, Ex Genio Civile, Vigili del Fuoco, ecc.); esperienze di cantiere in opere di risanamento di fabbricati, ristrutturazioni di opere private e condominiali, nuovi fabbricati, ecc.  
Gestione della parte amministrativa degli immobili della Fondazione Enasarco tramite la Società GROMA Srl di Roma.

**Principali attività svolte:** Accatastamento di Palestra per conto della Regione Emilia Romagna nel Comune di Concordia sulla Secchia (MO) su aree espropriate a seguito di eventi sismici;  
Collaborazione nell'accatastamento del Carcere di Barcaglione per il Provveditorato OO.PP di Ancona;  
Collaborazione nell'accatastamento di Centri Commerciali a Urbino e Cattolica e in Lottizzazioni (APL3, ecc);  
Collaborazione per Tipi mappali e Accatastamenti Impianti di sollevamento e distributori di carburanti;

Ancona, 25/09/2015



RICHIESTA OFFERTA PER INCARICO PROFESSIONALE  
 ACCATASTAMENTO MANUFATTO  
 COMUNE DI CASTELBELLINO

(prot. 304 del 14/10/2015)  
 Scadenza: 29/10/2015

Professionisti invitati	Offerte	Data	Prot
- <b>Studio Tecnico Bottegoni Stefano</b> via Togliatti 108/a 60100 - ANCONA tel. 071/899969 - 338/6700829 e-mail: stefanobottegoni@fiscali.it	800,00	14/10/2015	326
- <b>Studio Tecnico Malizia Daniele</b> via delle Palombare 31/A 60131 - ANCONA tel. 071/2810550 - 338/2692410 CF: MLZDNL76C03A271D PI: 01558880421 dany916@gmail.com	800,00	28/10/2015	320
- <b>Studio Tecnico Spinsanti Emilio</b> via XXV Aprile, 36/c 60125 - ANCONA tel. e fax 071/2072716 - cell. 338/3911670 CF: SPN MLE 39D11 A271Z PI: 01346150426 geom.spinsanti@libero.it	680,00	27/10/2015	321
- <b>Studio Tecnico William Tantucci</b> Piazza del Comune 12 60027 - Osimo (AN) Tel. 071/715856 - 329/2818472 CF: TNTWLM76D22G157O PI: 02057110427 geom.williamtantucci@fiscali.it	2400,00	23/10/2015	319
- <b>Studio Tecnico Bettini Mauro</b> Via Isonzo 104 60124 - ANCONA tel. 3479374846 CF: BTTMRA72S22A271Z PI: 02003610421 maurobets@hotmail.com	580,00	28/10/2015	318
- <b>Studio Tecnico Pasqualini Camillo</b> Via Matteotti 85 60121 - ANCONA tel. 335473354 - 071204450 CF: PI: stilet@libero.it	980,00	16/10/2015	325
- <b>Studio Tecnico Bagnarelli Andrea</b> Via Monte Pennino, 12 60131 - ANCONA tel. 071/2810412 - fax. 071/9203146 CF: BGN NDR 76C02A271E PI: 02177740426 andreabag@gmail.com	800,00	28/10/2015	322
<b>Studio Tecnico Russo Pasquale</b> Via Breccie Bianche, 53/C 60131 - ANCONA tel. e fax. 071/2864704 CF: PI: pql.russo@tin.it	950,00	20/10/2015	323
<b>Studio Tecnico Galeazzi Francesco</b> Via Ranieri, 39 60100 - ANCONA tel. 3394611233 CF: GLZ FNC 81L04 A271R PI: 02235240427 francescogaleazzi@hotmail.com	650,00	26/10/2015	324

Dall'esame risulta che il geom. Mauro Bettini ha presentato l'offerta migliore; vista anche la giustificazione dell'offerta presentata il 09/11 (prot. n. 338 del 16/11) propongo l'affidamento dell'incarico allo stesso geometra